



## Wijkgemeente De Ontmoeting

WWW.NIEUWBOUWONTMOETING.NL  
NIEUWBOUW@ONTMOETINGMIDDELBURG.NL

### Beste gemeenteleden,

We brengen u graag op de hoogte van het Nieuwbouw traject. Procedures en vergunningen zijn een belangrijk onderdeel van het traject. In Mei 2019 heeft het 'Voorontwerp bestemmingsplan' ter inzage gelegen op het stadskantoor te Middelburg. Het bericht in Oktober 2019 dat het college van de gemeente Middelburg positief staat ten opzichte van ons bouwplan en het 'Ontwerp bestemmingsplan' heeft u vast al meegekregen. Aan dit besluit ging een heel proces aan voorbereiding en afstemming vooraf, met op het laatst nog een spannend onderzoek over de stikstofuitstoot. Gelukkig bleek de uitkomst van dat onderzoek positief uit te pakken. Qua technische uitwerking hebben we het bouwplan ook een stap verder gebracht.

In samenspraak met de architect, constructeur en adviseurs is de werkgroep Bouw op dit moment volop bezig om de laatste slag te maken om het bestek verder gereed te maken.

De werkgroep Duurzaamheid en Techniek is na de vakantie weer volop aan de slag gegaan. Afgelopen anderhalf jaar zijn de mogelijkheden, eisen en wensen onderzocht voor de installaties. Vanuit deze eerste fase is er dan ook een advies uitgebracht aan de kerkenraad wat er mogelijk is binnen het gestelde budget en de wettelijke kaders. Daar is in het begin van dit jaar positief op gereageerd. Op dit moment wordt er gewerkt aan de voorbereiding om deze plannen naar een definitief programma van eisen uit te werken. Hierin komt te staan waar de installaties functioneel aan moeten voldoen zonder dat we aangeven welk merk of type het moet zijn. In het bestek gaan we omschrijven hoe de bouwplannen er uit zien en hoe wij denken te gaan bouwen.

Hebt u nog verdere vragen stuur dan een mail aan [nieuwbouw@ontmoetingmiddelburg.nl](mailto:nieuwbouw@ontmoetingmiddelburg.nl).

### Vacature

#### Schud jij pakkende teksten zo uit je mouw? En bij jij creatief?

Wij zijn op zoek naar iemand die de informatie rondom de nieuwbouw kan vertalen naar iets levendigs.

Bekijk de volledige vacature [hier](#) op de website!

### Vrijwilligers

Graag maken wij gebruik van de aangeboden diensten tijdens de bouwperiode, daarom het verzoek om het formulier op de website in te vullen.

Het formulier staat [hier](#) op de website!

### Tekeningen

Op de website hebben we naast informatie ook de meeste recente tekeningen van het kerkgebouw geplaatst.

De tekeningen kunt u [hier](#) bekijken!

### Planning

Hieronder schetsen we een actuele planning. Deze planning is tot stand gekomen met de tot nu toe bekende informatie. De grondverwerving is een eerste stap. De laatste tientallen toezeggingen hiervoor verwachten we op korte termijn te ontvangen. Aansluitend volgt hier dan een inspraakperiode van 6 weken in de bestemmingsplan- en vergunningenprocedure, voordat het college van de gemeente Middelburg een definitieve beslissing kan nemen en de daadwerkelijke bouw kan starten.

Tegelijkertijd zijn de werkgroepen nu aan de slag met het concreter maken van de plannen in een bestek en tekeningen. Er vind een controleronde plaats of er nog voldaan wordt aan het plan van aanpak en er wordt er een inventarisatie gemaakt van de zaken die we als gemeente zelf kunnen uitvoeren.

### Status

Grondverwerving

Procedure Bestemmingsplan

Procedure Omgevingsvergunning

Start bouw (zonder procedure Raad van State)

Januari 2020

Januari 2020

Medio Juli 2020

Medio Juli 2020

2020